



## General information/Scheda dati

Type of Ship (Tipo)	MOTORYACHT
Built (Anno costr. / imm.)	2011/2011
Builder (Cantiere) / Model (Modello)	PACIFIC SHIPYARD - PRESTIGE S205
Classification (Classifica) R.I.Na.	R.I.Na. to/al 2024
Construction material (Mat. Scafo)	STEEL
L.O.A. (Lungh. f.t.)	22,50 m (73,82 ft)
Beam (Larghezza)	5,65 m (18,54 ft)
Draft (Immersione)	1,40 m (4,59 ft)
Tonnage (Stazza)	45,00 ton
Main Engines (Motori)	2 x 500HP: VOLVO PENTA - D9-500
Engine hours (Ore di moto)	1815 h on/al 09/11/2024
Drive (Trasmissione)	SHAFT / LINEA
Speed (Velocità)	12 kn (max) 9 kn (cr.)
Consumption (Consumo)	40 lt/h
Capacities (Cap. serbatoi)	4500 lt (fuel) 1500 lt (fresh water)
Flag (Bandiera)/Ownership (Intestazione)	ITALIAN - PRIVATE
Asking price (Prezzo di richiesta)	€ 760.000,00 Vat Paid

## Accomodation/Interni

### UPPER DECK

- spacious living room with linear sofa, 2 armchairs, table, Sharp tv + SAT decoder & Bose Sound System, 2 side sliding doors;
- further on port side we find the wheelhouse and 2 steps forward we find on starboard side a comfortable dinette with table;
- Opposite kitchen area with Bosch full appliances: ceramic hob, electric digital oven, dishwasher and Liebherr Comfort fridge.

### LOWER DECK

- aft full beam master double cabin with full beam bathroom with box shower, Sharp tv + sat decoder + Bose Sound System + cd/mp3/dvd player, vanity corner & sofa;
- vip forward double cabin with private/en-suite bathroom with box shower, Sharp tv + cd/mp3/dvd player;
- twin guest cabin convertible in double one with private/en-suite bathroom with box shower + Sharp tv + cd/mp3/dvd player;
- daily toilette + laundry and storage room with washer dryer Bosch Maxx5 + Electrolux Freezer and Broan trash compactator;
- crew cabin with pullman bed, relative bathroom and twin entrance (inside/outside) + Sharp tv + cd/mp3 player.

### ZONA GIORNO

- spazioso salone con divano lineare, due poltrone contrapposte, tavolino e mobile tv contrapposto, TV Sharp, decoder satellitare, impianto Bose e due porte laterali scorrevoli;
- più avanti sulla sx troviamo la plancia comandi e scendendo sue scalini sulla dx abbiamo una comoda dinette con tavolo da pranzo e di fronte la zona cucina completa di elettrodomestici Bosch: piano cottura in vetroceramica, forno digitale elettrico, lavastoviglie e frigorifero a colonna Liebherr Comfort.

### ZONA NOTTE

- cabina armatoriale matrimoniale verso poppa a tutto baglio, completa di doppio armadio, vanity corner, divano, Sharp Tv, decoder satellitare, Bose Sound System + cd/mp3/dvd player — ampio bagno privato a tutto baglio con box doccia;
- cabina vip matrimoniale prodiera, TV Sharp, cd/mp3/dvd player e bagno privato con box doccia;
- cabina ospiti doppia a centro barca sulla dx con letti in piano trasformabile in matrimoniale, TV Sharp, cd/mp3/dvd player e bagno privato con box doccia;
- cabina equipaggio doppia con letti a castello, con doppio ingresso (interno ed esterno), TV Sharp, cd/mp3 player e bagno privato con doccia;
- bagno di servizio per uso giornaliero ospiti;
- vano lavanderia/stivaggio con lavasciuga Bosch Maxx 5, freezer Electrolux e compattatore rifiuti Broan.

## Navigation equipment/Strumenti per la navigazione

- VHF Raymarine RAY240E;

- Tridata Raymarine Autohelm ST60+;
- 2x multifunction plotter Raymarine E120W;
- radar pathfinder;
- autopilot Raymarine Autohelm ST6002 + Smart Controller;
- rudder & flaps (QL Interceptor) ind. level;
- ITT Jabsco electric spotlight (faro di ricerca);
- Yacht Controller;
- TVCC System with 10 cams.

## On Board Equipment/Equipaggiamento di Bordo

- hydraulic Vetus bow & stern thruster;
- Vetus Fin Stabilizers;
- Hydraulic 5mt gangway;
- Hydraulic tender lift;
- Hydraulic windlass with 100kg anchor + 120 chain (13mm);
- 2xLewmar aft winches + 2 swimming ladders;
- Mastervolt Whisper 16kw generator;
- Mastervolt Mass 24/100 generator;
- Mastervolt engine battery charger;
- Mastervolt Ultra 24/3500-100 inverter;
- 2xMastervolt 10A reducers;
- Mastervolt Mass GI 3.5 A/C isolation transformer;
- Climma Vega MKII air conditioning system with 2 chillers;
- Kabola B17 tap central heating;
- Idromar MC3G watermaker + water softner;
- KVK M5 Tracvision TV/SAT System;
- 5 Sharp Tv + Bose Sound System;
- Electric sliding roof rear deck;
- Electric central vacuum system;
- Broan trash compactator;
- full emergency equipment.

- elica di prua & poppa idrauliche VETUS;
- pinne stabilizzatrici VETUS;
- passerella idraulica (5mt) telescopica;
- tender lift / pedana di poppa idraulica;
- verricello salpancora idraulico;
- ancora 100kg con 120 catena da 13;
- 2 verricelli tonneggi a poppa + 2 scaletta da bagno;
- generatore 16kw Mastervolt Whisper;
- caricabatterie generatore Mastervolt Mass 24/100;
- caricabatterie motori MASTervolt;
- inverter Mastervolt Ultra 24/3500-100;
- n. 2 riduttori Mastervolt 10°;
- n. 2 isolatori A/C Mastervolt Mass GI 3.5;
- impianto A/C Climma Vega MKII (2 chiller);
- impianto riscaldamento a gasolio Kabola B17;
- dissaltore Idromar MG3C + addolcitore acqua;
- impianto Tv Sat tracvision KVH M5;

- 5 Sharp tv + Bose Sound System;
- hard top di poppa con aperture elettriche;
- impianto di aspirazione elettrico centralizzato;
- compattatore rifiuti Broan;
- dotazioni di sicurezza complete.

## Additional Info/Altre Informazioni

**LADY ROSE was built in the Netherlands by Pacific Shipyards in 2009 and sold and delivered to the actual owner in 2011!! Single owner since new and only privately & carefully used.**

Interior in mahogany furniture, leather upholstery & wenge floor.

She is equipped with Vetus hydraulic system operating: Fin tabilizers, tender lift, bow & stern thrusters & steering.

Low consumption, comfortable cruising and excellent seakeeping! Very solid steel construction: keel by 5mm plate strengthened by frames, bulkheads and a spray rail every 500mm. The ship is split up in 4 compartments by means of bulkheads. The hull exists of 6mm plate. The construction is built of 4mm plate and every 400mm the plate is strengthened by T-iron (50x50x6)!!! 2 separate engine room with watertight doors.

**In 2021** the full battery packs has been replaced.

**In 2022** hull stripping.

**LADY ROSE è stata costruita da Pacific Shipyards in Olanda nel 2009, venduta e consegnata al primo ed attuale proprietario nel 2011!!** Unico proprietario, solo uso privato e sempre meticolosamente rimessata.

Interni in mogano, con pavimento in wenge e finiture in pelle.

La barca è dotata di un sistema centralizzato idraulico della VETUS che comanda e gestisce i seguenti impianti: pinne stabilizzatrici, pedana di poppa idraulica, verricello salpancora, eliche di manovra (prua & poppa) e timoneria.

Consumi contenuti, navigazione molto confortevole ed ottima tenuta di mare! Costruzione molto solida: chiglia in lamiera da 5mm rinforzata, l'opera viva è suddivisa in 4 scomparti e costruita con piastre da 6mm e la costruzione dell'opera morta è realizzata in lamiera da 4mm rinforzata ogni 400mm da ordinata in acciaio (50x50x6). 2 sala macchine con porte stagne.

**Nel 2021** sostituzione di tutto il pacco batterie.

**Nel 2022** sverniciatura carena a zero.

































Questa specifica tecnica non è da ritenersi contrattuale. Tutte le specifiche sono fornite in buona fede a trasmesse a scopo informativo. L'azienda non garantisce né si assume alcuna responsabilità legale per la accuratezza, completezza o utilità delle informazioni. This specification is not contractual. All specifications are given in good faith and offered for informational purposes only. The company does not warrant or assume any legal liability for the accuracy, completeness, or usefulness of any information displayed.